



## Appartement à louer à Boussois - Référence 498

BOUSSOIS 59168

**650 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

**Guy HOQUET  
MAUBEUGE**

35 Rue du 145ème régiment  
d'infanterie  
59600 Maubeuge

**03 27 60 89 80**

## Appartement à louer à Boussois - Référence 498

À louer, appartement de 44 m<sup>2</sup> situé à Boussois, France. Ce bien, en très bon état, est idéalement situé dans un quartier calme et accessible. Il dispose d'une cave et d'une place de parking. Les fenêtres sont en PVC double vitrage, garantissant une bonne isolation. L'assainissement est assuré par le tout à l'égout. L'appartement est accessible aux personnes à mobilité réduite et est équipé de la fibre optique. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Danielle Casanova, l'École maternelle Centre, et le Groupe scolaire Pauline Kergomard, ainsi que des commodités comme des boulangeries et des supermarchés. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MAUBEUGE.

44 m<sup>2</sup>

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 70 €

Bien en copropriété Non

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



