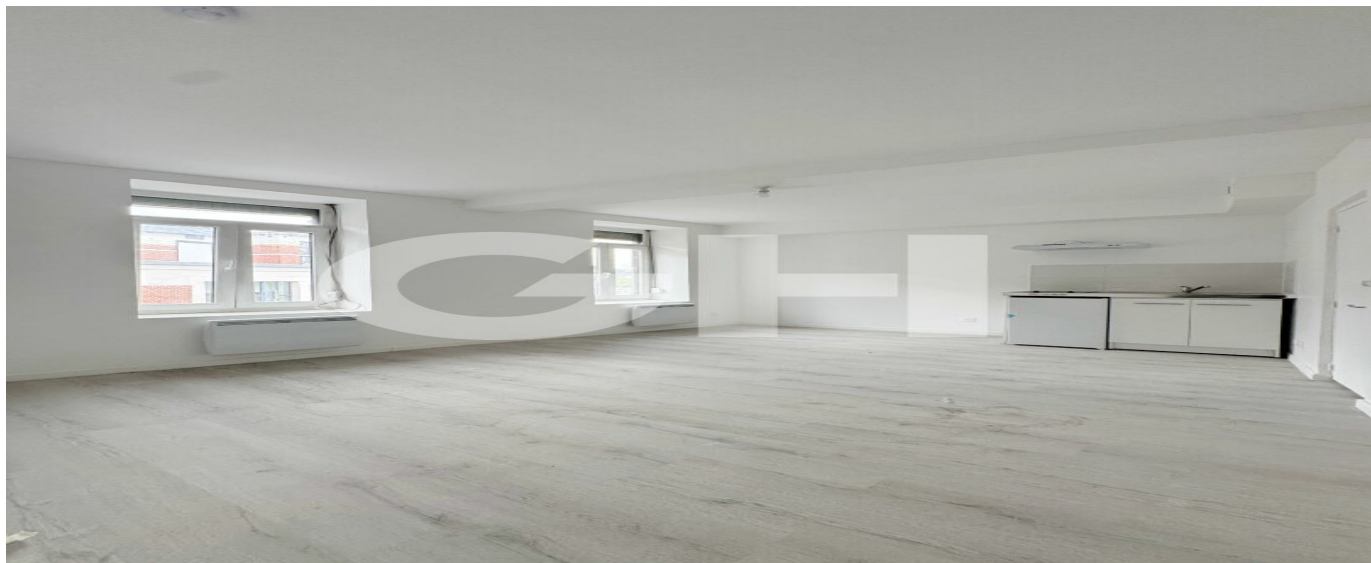




## Appartement 1 pièce(s)-Jeumont (235 rue Hector Despret)

JEUMONT 59460

**420 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois  
 Dépôt de garantie : 400 € Honoraires  
 charges locataires: 216.81 € TTC  
 dont honoraires d'état des lieux: 59.13 €  
 TTC.

**Guy HOQUET  
MAUBEUGE**

35 Rue du 145ème régiment  
 d'infanterie  
 59600 Maubeuge

**03 27 60 89 80**

## Appartement 1 pièce(s)-Jeumont (235 rue Hector Despret)

Studio spacieux à louer ? Jeumont (235 rue Hector Despret)

Studio de 26,50 m² situé au 1er étage d'une résidence calme.

Loyer : 400 €/mois (hors charges)

Pièce principale (salon/chambre) : 17 m²

Grande salle d'eau avec WC : 9,5 m²

Idéal pour une personne seule

Proche des commodités et transports

**19.71 m²**

**1 pièce(s)**

**1 sdb**

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Dernier étage          | Non                |
| Provision sur charges  | 20 €               |
| Dépôt de garantie      | 400 €              |
| Bien en copropriété    | Non                |
| Surface séjour         | 17 m2              |
| Jardin                 | Non                |
| Neuf - Ancien          | Neuf               |
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains      | 1                  |
| Meublé                 | Non                |
| Type Chauffage         | Individuel         |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur          |
| Mode Chauffage         | Electrique         |
| Eau chaude             | Ballon électrique  |
| Etat intérieur         | Excellent          |
| Diagnostic Energétique | Non                |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

