



Bureaux Maubeuge 28m2

MAUBEUGE 59600

443 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 109,89 € /

mois Dépôt de garantie : 666 €

Honoraires charges locataires: 666 € TTC

**Guy HOQUET
MAUBEUGE**

35 Rue du 145ème régiment
d'infanterie
59600 Maubeuge

03 27 60 89 80

Bureaux Maubeuge 28m2

BUREAUX À LOUER ! MAUBEUGE /Champs de l'Abbesse - ZA DE LA PETITE SAVATE

D'une surface totale : 28 m²

Le Loyer est de : 333 € HT /HC / mois - Charges de 109,89 euros

Situés dans un ensemble immobilier exclusivement composé de bureaux, ces locaux professionnels en parfait état offrent un cadre de travail idéal, calme et fonctionnel.

Ils se composent de :

- Un sas d'accueil
- Un vaste bureau
- Sanitaires communs
- Une grande cuisine aménagée et équipée, à disposition de l'ensemble des occupants
- Électricité avec sous-compteur
- Parking disponible pour vous et vos visiteurs

Emplacement stratégique dans une zone professionnelle bien desservie à Maubeuge ! Champ de l'Abbesse.

Renseignements & visites : contactez l'agence Guy Hoquet Maubeuge au 03 27 60 89 80

28 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	109.89 €
Dépôt de garantie	666 €
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui

Sous-sol

Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

