



Entrepôt / local industriel Hautmont

HAUTMONT 59330

800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2400 € Honoraires
charges locataires: 1600 € TTC

**Guy HOQUET
MAUBEUGE**

35 Rue du 145ème régiment
d'infanterie
59600 Maubeuge

03 27 60 89 80

Entrepôt / local industriel Hautmont

À LOUER ?!ENTREPÔT 220 m² à HAUTMONT

Exclusivité Guy Hoquet Maubeuge

Situé dans la commune d'Hautmont, cet entrepôt de 220 m² est idéal pour du stockage, de la logistique ou une activité artisanale. Facilement accessible, il bénéficie d'un bon emplacement et d'une configuration fonctionnelle pour les professionnels.

Superficie : 220 m²

Type : Entrepôt / Local d'activité

Loyer mensuel : 800 € TTC (hors charges)

Dépôt de garantie : 2400 €

Honoraires d'agence : 1600 € TTC

Accès : Bonne accessibilité, adapté aux véhicules utilitaires

Grande hauteur sous plafond, possibilité d'aménagement selon l'activité (sous réserve d'acceptation).

Contactez l'agence Guy Hoquet Maubeuge pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Ne ratez pas cette opportunité !

220 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
MAUBEUGE

**RECHERCHE DE BIENS
À VENDRE / À LOUER**

ESTIMATION OFFERTE

03.27.60.89.80

+ TRANSACTION **+** GESTION **+** LOCATION