



À louer : Charmant appartement 2 pièces à Saint Remy du Nord !

SAINT REMY DU NORD 59330

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Honoraires charges locataires: 404.91 €
TTC
dont honoraires d'état des lieux: 110.43 €
TTC.

Guy HOQUET
MAUBEUGE

35 Rue du 145ème régiment
d'infanterie
59600 Maubeuge

03 27 60 89 80

À louer : Charmant appartement 2 pièces à Saint Remy du Nord !

Idéalement situé à Saint Remy du Nord, venez découvrir ce beau T2 de 38m², avec stationnement privatif !

Vous découvrirez une pièce de vie lumineuse avec cuisine intégralement équipée, une chambre et une salle d'eau.

L'appartement a été rénové récemment, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises !
Celui-ci bénéficie d'une place de stationnement privée, ainsi que d'une vaste cave.

Le loyer est de 550€ charges comprises, comprenant l'eau et le chauffage !

Situé à proximité de plusieurs établissements scolaires, dont le Groupe scolaire Georges Fontaine - Le Muguet et le Collège Antoine de Saint-Exupéry, il est idéal pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de vivre dans un quartier dynamique et accueillant !
Prenez rendez-vous avec Valentin Boutaric, de votre agence Guy Hoquet Maubeuge !

36.81 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
-----------------------	------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	267 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1000€ au 01/01/2021

Photos du bien



